

Entsprechend Ihrer Wünsche und Ideen entwickeln wir Ihr Traumhaus, gemeinsam mit Ihnen, von der Entwurfsskizze bis zur fertigen Architektenzeichnung.

Nach Ihrer Abnahme und Prüfung werden die erforderlichen Statikberechnungen, die Be- und Entwässerungsplanung, die Elektroplanung sowie die Bodenbeschaffenheitswerte eingerechnet.

Alle Planunterlagen werden dann entsprechend den Bestimmungen der Genehmigungsbehörde zur weiteren Bearbeitung vorgelegt und ggf. ergänzt.

Auf Ihren Wunsch hin erfolgt die Einholung von Kostenvoranschlägen zur Erstellung eines Komplettangebots, danach erfolgt die Auftragsvergabe. Auf Ihren Wunsch hin begleiten wir Ihr Projekt bauaufsichtlich.

Selbstverständlich stehen für die Planungsarbeiten alle technisch notwendigen und aktuellen EDV-Hilfen zur Verfügung. So erfolgt zunächst die Geländeeinmessung mit Festlegung der Grenzpunkte und der Höhenpunkte. Aus diesen Daten wird der zur Planvorlage benötigte Lageplan entwickelt. Danach erfolgt die Einmessung und Einzeichnung des zukünftigen Gebäudes in den Lageplan. Hier gilt es besonders auf die Grenzabstände zu achten.

In Zusammenarbeit mit Ihnen entsteht dann ein erster Entwurf Ihres neuen Zuhause. Ob Sie bereits konkrete Ideen zu Papier gebracht haben oder nicht, wir beginnen auf Basis Ihrer Vorschläge. Auch die Entfernung zu Ihnen spielt dabei kaum eine Rolle. Sie bekommen die ersten Entwürfe zur Kontrolle per email, korrigieren sie und schicken dann die Korrekturen wieder zurück. Wir arbeiten Ihre ergänzenden Vorschläge in die Pläne ein und versenden sie erneut. So entsteht Ihr persönliches Traumhaus.

Alle Ingenieurleistungen werden basierend auf der Türkischen Gebührenordnung für Ingenieure abgerechnet und sind somit auch Genehmigungsfähig gegenüber den zuständigen Behörden.